**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а так же о выполнении товариществом**

**ул. Строителей д.7**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| **1.** | Дата заполнения/внесения изменений | **-** | 28.03.2016г. |
| **2.** | Дата начала отчетного периода | **-** | 01.03.2015г. |
| **3.** | Дата конца отчетного периода | **-** | 31.12.2015г. |
| **Общая информация о выполняемых работ (оказанных услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества** |
|  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | Руб. | 0 |
|  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | Руб. | 0 |
|  | Задолженность потребителей (на начало периода) | Руб. | 0 |
|  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | Руб. | 1896149,80 |
|  | - за содержание дома | Руб. | 1183616,2 |
|  | - за текущий ремонт | Руб. | 108304,70 |
|  | - за услуги управления | Руб. | 604228,9 |
|  | Получено денежных средств, в т. ч.: | Руб. | 1709987,85 |
|  | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений  | Руб. | 1709987,85 |
|  | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | Руб. | 0 |
|  | - субсидий | Руб. | 0 |
|  | - денежных средств от использования общего имущества | Руб. | 0 |
|  | - прочие поступления | Руб. | 0 |
|  | Всего денежных средств с учетом остатков | Руб. | 1709987,85 |
|  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | Руб. | 0 |
|  | - переплата потребителями | Руб. | 0 |
|  | Задолженность потребителей | Руб. | 186161,95 |
| **Выполняемые работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде(заполняется по каждому виду работы (услуги)** |
|  | Наименование работы | - | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
|  | Периодичность | - | ежедневно |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 67785,2 |
|  | Стоимость на единицу измерения | руб./кв.м. | 0,51 |
|  | Наименование работы | - | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Периодичность | - | ежемесячно |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Руб. | 6812,7 |
|  | Стоимость на единицу измерения | Руб./кв.м. | 0,06 |
|  | Наименование работы | - | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
|  | Периодичность | - | ежедневно |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Руб. | 135232 |
|  | Стоимость на единицу измерения | Руб./кв.м. | 1,38 |
|  | Наименование работы |  | Обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории |
|  | Периодичность | - | ежедневно |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Руб. | 378331,6 |
|  | Стоимость на единицу измерения | Руб./кв.м. | 3,45 |
|  | Наименование работы | - | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Периодичность | - | ежедневно |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Руб. | 73002,0 |
|  | Стоимость на единицу измерения | Руб./кв.м. | 0,51 |
|  | Наименование работы | - | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
|  | Периодичность | - | Ежедневно-круглосуточно |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Руб. | 66310,2 |
|  | Стоимость на единицу измерения | Руб./кв.м. | 0,58 |
|  | Наименование работы | - | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
|  | Периодичность | - | ежедневно |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Руб. | 1050178,1 |
|  | Стоимость на единицу измерения | Руб./кв.м. | 8,60 |
|  | Наименование работы | - | Текущий ремонт по решению собственников |
|  | Периодичность | - | По графику |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Руб. | 37525,0 |
|  | Стоимость на единицу измерения | Руб./кв.м. | 1,40 |
| **Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)** |
|  | Количество поступивших претензий |  | 0 |
|  | Количество удовлетворенных претензий |  | 0 |
|  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано |  | 0 |
|  | Сумма произведенного перерасчета |  | 0 |
| **Общая информация по предоставленным коммунальным услугам** |
|  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0 |
|  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0 |
|  | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 0 |
|  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0 |
|  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0 |
|  | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 64483,84 |
| **Информации о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)** |
|  | Вид коммунальной услуги | - | **Холодное водоснабжение** |
|  | Единица измерения | - | Куб. м. |
|  | Общий объем потребления | Куб. м. | 9601,83 |
|  | Начислено потребителям | Руб. | 262903,56 |
|  | Оплачено потребителями | Руб. | 238230,5 |
|  | Задолженность потребителей | Руб. | 24673,02 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Руб. | 0 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Руб. | 0 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Руб. | 0 |
|  | Размер пени и штрафов уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Руб. | 0 |
|  | Вид коммунальной услуги | - | **Водоотведение** |
|  | Единица измерения | - | Куб.м |
|  | Общий объем потребления | Куб. м. | 15218,84 |
|  | Начислено потребителям | Руб. | 432594,83 |
|  | Оплачено потребителями | Руб. | 391996,6 |
|  | Задолженность потребителей | Руб. | 40598,24 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Руб. | 0 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Руб. | 0 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Руб. | 0 |
|  | Размер пени и штрафов уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Руб. | 0 |
| **Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг** |
|  | Количество поступивших претензий | Ед. | 0 |
|  | Количество удовлетворенных претензий | Ед. | 0 |
|  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | Ед. | 0 |
|  | Сумма произведенного перерасчета | Руб. | 0 |
| **Информация о ведении претензионно- исковой работы в отношении потребителей- должников** |
|  | Направлено претензий потребителям-должникам | Ед. | 25 |
|  | Направлено исковых заявлений | Ед. | 3 |
|  | Получено денежных средств по результатам претензионно- исковой работы | Руб. | 53414,64 |